



Městský úřad Kaplice

Odbor stavební úřad

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 137, fax:

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, anna.nemcova@mestokaplice.cz

V Kaplici 9.9.2022

Vyřizuje: Anna Němcová

Čj: MěÚK/25140/2022

Spisová značka: SZ-05875/2022-OSU/Šár

MUKASS03598293

MUKASS03598293

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

T-Mobile Czech Republic a.s., Jiří Český, IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha, kterou zastupuje COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, Nad Krocínkou č.p. 317/48, 190 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 2.3.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Optická síť INS_FTTH_CZ_1154_Kaplice_N_2

na pozemcích parc. č. 1234/41, 1234/43, 1234/54, 1253, 1254, 1278, 1330/1, 1330/2, 1332, 1335, 1989/8, 2019/2, 2019/5, 2020/12, 2029/1, 2029/2, 2029/5, 2029/18, 2029/19, 2029/33, 2029/34, 2029/45, 2029/48, 2029/50, 2043/1, 2053 v katastrálním území Kaplice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost neměla předepsané náležitosti, vyzval stavební úřad k jejímu doplnění a současně usnesením ze dne 15.3.2022 územní řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 10.8.2022.

Stavba obsahuje:

Podzemní vedení veřejné komunikační sítě společnosti T-MOBILE Czech Republic a.s. ve městě Kaplice a to v ulicích Českobudějovická, Malšské údolí, 1.máje a ulice Míru.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“) ve znění platném do 30.6.2023. Infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona č. 416/2009 Sb. dle § 1 odst. 5 rozumí komunikační vedení veřejné komunikační sítě → navrhovaná výše uvedená stavba.

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kaplice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8.00-17.00 hod.).

S ohledem na množství účastníků řízení s odkazem na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad konstatuje, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

Ustanovení §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, stanoví:

V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Stavební úřad tímto poučuje účastníky řízení stanovené dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým je toto oznámení doručováno jednotlivě, že další písemnosti jim budou doručovány veřejnou vyhláškou v souladu s uvedeným zněním §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) žadatel,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky územního řízení dále jsou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha, kterou zastupuje COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, Nad Krocínkou č.p. 317/48, 190 00 Praha

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

Účastník územního řízení podle dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků, na kterých je stavba umísťována (viz. výše uvedený seznam pozemků dotčených stavbou) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům jiné věcné právo. Těmto účastníkům je oznámení o zahájení řízení doručováno jednotlivě.

- Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2
- Povodí Vltavy s.p. , Holečkova 3178/8, Praha 5
- ELES s.r.o., Českobudějovická 846, Kaplice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
- EG-D a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- Elsat s.r.o. Bezdvorská 1082/9, 370 11 České Budějovice
- Starnet s.r.o. Žižkova 226/3, 370 01 České Budějovice

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona b) stavebního zákona (je identifikován dle § 85 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí). Těmto účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1274, 1326/1, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1329/6, 1329/7, 1329/8, 1329/9, 1329/10, 1329/11, 1334/2, 1334/3, 1334/4, 1336/1, 1988, 1989/3, 1989/4, 2016/2, 2017/6, 2019/1, 2020/2, 2020/4, 2020/10, 2020/11, 2020/15, 2020/18, 2020/20, 2020/21, 2020/22, 2020/23, 2020/25, 2020/26, 2020/27, 2020/28, 2020/29, 2020/41, 2020/42, 2021/2, 2021/3,

2021/4, 2021/8, 2029/8, 2029/9, 2029/10, 2029/11, 2029/12, 2029/13, 2029/14, 2029/15, 2029/17, 2029/20, 2029/23, 2029/24, 2029/25, 2029/27, 2029/28, 2029/29, 2029/30, 2029/31, 2029/32, 2029/36, 2029/37, 2029/38, 2029/39, 2029/46, 2029/53, 2029/54, 2029/58, 2029/59, 2052 v katastrálním území Kaplice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kaplice č.p. 270, č.e. 435, č.p. 744, č.p. 745, č.p. 658, č.p. 657, č.p. 656, č.p. 655, č.p. 653, č.p. 652, č.p. 651, č.p. 650, č.p. 649, č.p. 909, č.p. 764, č.p. 765, č.p. 766, č.p. 767, č.p. 768, č.p. 769, č.p. 775, č.p. 773, č.p. 772, č.p. 757, č.p. 758, č.p. 759, č.p. 760, č.p. 761, č.p. 762, č.p. 763, č.p. 753, č.p. 754, č.p. 755, č.p. 747, č.p. 748, č.p. 749, č.p. 750, č.p. 776 a č.p. 777

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet sousedních pozemků a staveb není vyčerpávající a může obsahovat nepřesnosti. V případě pochybností o účastenství v územním řízení odkazuje stavební úřad na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Podle tohoto ustanovení je za účastníka řízení v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci (která je účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b stavebního zákona) se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi se doručuje jednotlivě.

Další písemnosti v řízení se podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. **Ostatním účastníkům se veškeré další písemnosti v řízení budou doručovat veřejnou vyhláškou.**

Do výše uvedeného termínu stavebník T-Mobile Czech Republic a.s. (zástupce COM PLUS CZ a.s.) doloží doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 1000,- Kč na účet Města Kaplice č.ú. 0580009369/0800,variabilní symbol 7020587522.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

S ohledem na koncentrační zásadu, kterou pro územní řízení stanoví § 89 odst. 1 stavebního zákona a s odkazem na § 36 odst. 3 správního řádu, stavební úřad sděluje účastníkům řízení, že mají možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí a to nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí zákonné 15-ti denní lhůty po doručení tohoto oznámení. Nevyplyne-li z průběhu řízení jiný postup, stavební úřad ukončí řízení vydáním rozhodnutí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo

dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Bc. Michal Buriánek
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha
prostřednictvím zástupce: COM PLUS CZ a.s., IDDS: vtndfze
2. Město Kaplice, IDDS: b3ib5e9
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
4. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
5. ELES, spol. s r. o., IDDS: new3qcv
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
8. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
9. ELSAT, spol. s r.o., KABELOVÁ TELEVIZE, IDDS: cny3xdc
10. STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: doručováno veřejnou vyhláškou – vlastníci pozemků parc. č. 1274, 1326/1, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1329/6, 1329/7, 1329/8, 1329/9, 1329/10, 1329/11, 1334/2, 1334/3, 1334/4, 1336/1, 1988, 1989/3, 1989/4, 2016/2, 2017/6, 2019/1, 2020/2, 2020/4, 2020/10, 2020/11, 2020/15, 2020/18, 2020/20, 2020/21, 2020/22, 2020/23, 2020/25, 2020/26, 2020/27, 2020/28, 2020/29, 2020/41, 2020/42, 2021/2, 2021/3, 2021/4, 2021/8, 2029/8, 2029/9, 2029/10, 2029/11, 2029/12, 2029/13, 2029/14, 2029/15, 2029/17, 2029/20, 2029/23, 2029/24, 2029/25, 2029/27, 2029/28, 2029/29, 2029/30, 2029/31, 2029/32, 2029/36, 2029/37, 2029/38, 2029/39, 2029/46, 2029/53, 2029/54, 2029/58, 2029/59, 2052 v katastrálním území Kaplice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: doručováno veřejnou vyhláškou
– vlastníci staveb Kaplice č.p. 270, č.e. 435, č.p. 744, č.p. 745, č.p. 658, č.p. 657, č.p. 656, č.p. 655, č.p. 653, č.p. 652, č.p. 651, č.p. 650, č.p. 649, č.p. 909, č.p. 764, č.p. 765, č.p. 766, č.p. 767, č.p. 768, č.p. 769, č.p. 775, č.p. 773, č.p. 772, č.p. 757, č.p. 758, č.p. 759, č.p. 760, č.p. 761, č.p. 762, č.p. 763, č.p. 753, č.p. 754, č.p. 755, č.p. 747, č.p. 748, č.p. 749, č.p. 750, č.p. 776 a č.p. 777

Na vědomí:

11. Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

12. Městský úřad Kaplice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Linecká č.p. 391, 382 41 Kaplice 1