



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Oddělení silničního hospodářství

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX013MCES

Naše č. j.: KUJCK 74217/2022
Sp. zn.: ODSH 129200/2022/jiur SO

Vyřizuje: Ing. Jiří Urban
Telefon: 386 720 143
E-mail: urban@kraj-jihocesky.cz

Datum: 13. 6. 2022

Veřejná vyhláška

Rozhodnutí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic I. třídy příslušný dle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení vedeném též v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, přezkoumal podle § 109 a násl. stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou podalo dne 22. 11. 2021.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 659 93 390, Správa České Budějovice, kterého zastupuje na základě plné moci právnická osoba SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO 045 98 555 (dále jen „stavebník“)

a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 stavebního zákona a dle § 18c prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

I. Vydává

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

„SO 110 Úprava křižovatky na Vyhliďce“, v rámci stavby „Nový areál SSÚD Kaplice – úprava křižovatka na Vyhliďce“, na pozemcích 2040/7, 1885/36, 1885/35, 1885/34, 1885/32, 1885/32, 1881/12 a 2058 vše k.ú. Kaplice

(technická poznámka: v oznámení o zahájení řízení jsou uvedené jiná parcelní čísla pozemků, a to z důvodu toho, že po oznámení o zahájení řízení byl v katastru nemovitostí již zapsán geometrický plán č. 2682/211810/2021, z něhož vyplývá, že pozemek č. 2040/7 byl oddělen od pozemku parc. č. 2040, pozemek parc. č. 1885/36 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/7, pozemek parc. č. 1885/35 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/8, pozemek parc. č. 1885/34 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/9, pozemek parc. č. 1885/32 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/12 a pozemek parc. č. 1881/12 byl oddělen od pozemku parc. č. 1881/3)

Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je rozšíření stávající komunikace I/3 a součástí rozšíření je i autobusová zastávka. Dotčený úsek silnice je 464,28 m. V místech křižovatky bude nově napojen sjezd ne větev A a tříramenná křižovatka bude tedy nově přestavěna na čtyřramennou. Křižovatka bude obsahovat pravý a levý odbočovací pruh ve směru Dolní Dvořiště – České Budějovice a levý odbočovací pruh ve směru České Budějovice – Dolní Dvořiště do Kaplice. Vzhledem k charakteru rozšíření stavba respektuje stávající směrové a výškové řešení.

Od začátku úseku tzn. od staničení 0,000 00 km dojde na levé straně k postupnému rozšíření komunikace. Dřívější sjezd ze silnice I/3 směrem k rybníku bude zaslepen pomocí svodidel a odstranění stávající vozovky, následně bude místo zatravněno. Na pravé straně dojde k zúžení vozovky, kde hlavním důvodem je zpřehlednění úseku. Přibližně ve staničení 0,020 00 km dochází i na pravé straně k rozšíření vozovky, kde bude následně navazovat na rozšíření pro autobusovou zastávku, která bude nově přesunuta cca o 20m směrem k začátku úseku. Po pravé i levé komunikace budou svodidla. Autobusová zastávka bude dimenzována pro autobusy s délkou 18 m. Odvodnění levého příkopu od začátku úseku po křižovatku bude řešeno vypuštěním zachycené vody do louky, jak je tomu i nyní. Odvodnění v místě u zastávky je navrženo vsakováním do vsakovací rýhy přes humózní vrstvu. U Zastávky se doplňuje jedna uliční vpust, která je vyústěná do vsakovací rýhy.

II. Stanovuje podmínky pro provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, č. zak. 120 021, z data 06/2021, zpracovanou právníkem osobou AFRY CZ s.r.o., IČO 453 06 605, autorizovanou Ing. Martinem Hejlem, ČKAIT č. 0102015, a ověřenou ve stavebním řízení. Jakákoliv změna oproti této projektové dokumentaci musí být odsouhlasena zdejším povolujícím orgánem.
2. Stavba bude provedena pouze na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou nebo právo odpovídající věcnému břemenu. Před zahájením stavby musí být zajištěna práva ke všem výše uvedeným pozemkům. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen dbát oprávněných zájmů a práv vlastníků sousedních nemovitostí.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby před zahájením prací oprávněným subjektem.
4. Na viditelném místě bude vyvěšena tabule o provádění stavby s uvedením stavebníka, projektanta, zhotovitele stavby, odpovědného stavbyvedoucího, údaje orgánu, který a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby atd.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněným subjektem, bude na ní zajištěn technický dozor a veden stavební deník. Jméno zhotovitele a termín zahájení stavby oznámí stavebník po skončení výběrového řízení zdejšímu povolujícímu orgánu.
6. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Příjezd pro sanitní a požární vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru umístění jejich sítí pro případ havárie.
7. Investor zajistí v předstihu před zahájením stavby projednání a odsouhlasení tras stavební dopravy s příslušným silničním správním úřadem, Policií ČR, dotčenými obcemi a Krajskou hygienickou stanicí Jihočeského kraje.
8. Budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi (zákon č. 309/2006 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb.).
10. Stavebník zajistí vyhledání a vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a jejich zaměření. V celém průběhu výstavby budou plně zajištěny a respektovány bližší podmínky, stanovené správcí inženýrských sítí k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu. Investor je povinen jim oznámit započetí stavebních prací či případných nezbytných činností a vyžádat si jejich odborný dozor.
11. Při provádění zemních prací je nutné respektovat veškerá podzemní vedení včetně jejich ochranných pásem. Výkopy v blízkosti podzemních vedení je nutno provádět opatrně, popř. ručně.

V případě zjištění závad na vedeních a na jejich ochranách, je nezbytné okamžitě uvědomit správce a dohodnout s nimi nápravu.

12. Vyskytnou-li se při provádění výkopů vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
13. Přilehlé komunikace musí být udržovány v čistotě, bude zajištěno pravidelné čištění a kropení komunikací tak, aby nedocházelo ke vzniku nadměrné prašnosti. U výjezdu na veřejnou komunikaci musí být zajištěna účinná opatření k očištění vozidel stavby.
14. Stávající komunikace, používané pro potřebu stavby, budou po jejím dokončení upraveny do původního stavu.
15. V časovém předstihu budou vlastníci (popř. uživatelé) dotčených pozemků seznámeni s termínem zahájení prací tak, aby mohla být včas provedena organizační opatření a nebyly způsobeny škody na zemědělské půdě, kultuře, případně investicích do půdy.
16. Stavebník a dodavatelé stavby budou pravidelně kontrolovat na staveništi stavební mechanismy a učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
17. Veškeré odpady budou využity nebo zneškodněny prostřednictvím oprávněných firem na povolených zařízeních, určených k tomuto účelu, dle projektu odpadového hospodářství.
18. Při nakládání s odpady budou respektovány základní povinnosti, stanovené právními předpisy, kterými jsou zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhláška MŽP a MzD ČR č. 376/2001 Sb., vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb. a vyhláška MŽP 383/2001 Sb.
19. Při provádění stavby bude maximálně chráněna jakost a vydatnost podzemních a povrchových vod i vodohospodářská zařízení.
20. Dojde-li vlivem realizace stavby k ovlivnění vodních poměrů na okolních pozemcích, či negativnímu ovlivnění funkcí melioračních zařízení, zajistí investor na svůj náklad nápravu.
21. Při provádění prací nesmí dojít k úniku závadných látek do povrchových ani podzemních vod.
22. Při výstavbě bude investor postupovat podle Zásad organizace výstavby při respektování podmínek rozhodnutí orgánů ochrany přírody.
23. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů a podobně, aby nedošlo ke škodám či jiné újmě na cizím majetku. Bude zajištěno plnění hygienického limitu hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
24. Před započítím prací na silnici I/3 si o příslušná povolení požádá zhotovitel Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, bez těchto povolení nelze stavbu zahájit.
25. Po dokončení celé stavby „Nový areál SSÚD Kaplice – úprava křižovatky na Vyhliďce“ požádá stavebník pro stavbu „**SO 110 Úprava křižovatky na Vyhliďce**“ o zkušební provoz.
26. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny požadavky, obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených organizací a orgánů státní správy:

- Bude dodrženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 35267/2021/HP CK-JH-PT ze dne 30. 9. 2021, zejména:
 - Před uvedením stavby do provozu (v průběhu zkušebního provozu) musí být prokázáno výsledky měření hluku, že při celkovém provozu záměru budou v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb pro denní i noční dobu splněny hygienické limity hluku, stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě, že hygienické limity hluku nebudou dodrženy, musí být navržena a realizována následná protihluková opatření, která dodržení hygienických limitů hluku zajistí a jejich účinnost musí být znovu ověřena výsledky měření hluku.
- Bude dodrženo koordinované stanovisko MěÚ Kaplice, odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče, č.j. MěÚK/28253/2021 ze dne 18. 11. 2021, zejména:

- Původce odpadu (stavebník) bude v době stavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména ust. § 15 zákona o odpadech.
- Pro stavební a demoliční odpady, které sám původce nezpracuje, musí mít zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
- Původce odpadů je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (§ 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech).
- Původce (stavebník) předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrole doklady o předání odpadů z realizace stavby zařízení určenému pro nakládání s odpady, a to konkrétní množství těchto druhů odpadů.
- Bude dodrženo závazné stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j. KUJCK 146740/2019 ze dne 22. 1. 2019, zejména:
 - Před započatím prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investor stavby přijme taková opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli prací.
 - Před zahájením stavby bude provedena skrývka kulturních vrstev zeminy.
 - Skrývka kulturní vrstvy zeminy z plochy trvale odňaté ze ZPF dle § 8 odst. 1 písm. a) bude provedena dle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy z plochy 5,3587 ha. Objem skryté orníční vrstvy půdy z této plochy činí cca 13500 m³ při mocnosti 0,1 - 0,56 m. Skrytá ornice bude uložena na deponii, kde bude zabezpečena a ošetřena tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení v rámci stavební činnosti, zaplevelení a ztrátám.
 - Skrývka bude využita z části (cca 3500 m³) pro terénní úpravy a výsadbu zeleně v areálu SSÚD a k terénním úpravám tělesa křižovatky (v maximální mocnosti uložení 0,20 m), přebytek (cca 10000 m³) bude použit ke zvýšení kulturní vrstvy půdy na plochách pozemků, které jsou součástí ZPF a jsou zemědělsky obhospodařovány (p.č. 4050, p.č. 3724, p.č. 3775, p.č. 3684 k.ú. Soběnov, p.č.1668/5 a 1597/7 k.ú. Kaplice, p.č. 453/67 k.ú. Omlenice, p.č. 417/9 k.ú. Dolní Dvořiště) Skrývka bude takto použita nejpozději do kolaudace stavby.
 - Odvoz zeminy a její rozprostření na určených pozemcích provede investor na vlastní náklady (§ 8 odst. 1 písm. a) zákona během realizace stavby.
 - O činnostech souvisejících s přemístěním, rozprostřením či jiným využitím a ošetřováním kulturních vrstev půdy, bude veden protokol (pracovní deník, případně ve stavebním deníku), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.
 - Investor a dodavatelé prací učiní po dobu výstavby příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit zemědělskou půdu a její vegetační kryt.
 - Přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou realizací prací poškozeny. Pokud budou výstavbou znepřístupněny okolní zemědělské pozemky, zřídí investor na vlastní náklady vyhovující přístup.
 - Dojde-li vlivem realizace stavebních prací k nepříznivému ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů na okolních pozemcích či narušení funkčnosti melioračního zařízení, zajistí investor nápravu.
 - V souladu s ustanovením § 11 odst. 1 písm. b) zákona nebude předepsán finanční odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF za realizaci záměru „D3 SSÚD a úprava křižovatky Na Vyhlídce" v k.ú. Kaplice. Odvody za trvale odňatou půdu se nestanoví, jde-li o

odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

- Investor stavby je povinen oběma dotčeným orgánům doručit-jednak orgánu ochrany ZPF, jenž vydal souhlas s odnětím (zdejší krajský úřad, odbor životního prostředí), tak orgánu ochrany ZPF MěÚ Kaplice, odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče:
 - kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem
 - písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- Bude dodrženo závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce nakládáním s majetkem, č.j. 121772/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 30. 11. 2021, zejména:
 - Při uzavírce či dopravním omezení silnice I/3 bude tato skutečnost oznámena ReStřVD Plzeň minimálně 3 týdny předem včetně navržení objízdných tras k provedení zvláštních opatření. Kontaktní osoba Ing. Pithard, tel.: 973 340 506.
 - Zahájení stavby a zaslání přesného termínu realizace akce a dopravního omezení bude oznámeno Ing. Pithardovi, tel.: 973 340 506.
- Bude dodrženo stanovisko Policie ČR, KŘP JČK, OSDP České Budějovice, č.j. KRPC 137518-1/ČJ-2021-0200DP ze dne 6. 12. 2021, zejména:
 - Dopravní značení bude vyhotoveno a osazeno dle platných norem a předpisů.

27. Bude dodrženo vyjádření EG.D, a.s., IČO 280 85 400, ze dne 14. 12. 2021, zejména:

- Předložené technické řešení na předmětnou akci bylo prošetřeno s tím, že s takto zpracovaným technickým řešením souhlasíme, a to za předpokladu dodržení Úplného znění zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), především však znění § 46, včetně všech souvisejících vyhlášek a předpisů. Při provádění zemních a stavebních prací spojených s výstavbou a ostatních přilehlých ploch, budou dodrženy a respektovány podmínky „Vyjádření o existenci zařízení DS v provozování spol. EG.D, a.s.“, č.j. HS18585-26153872 ze dne 1. 12. 2021
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Kouba, tel.: 38037-4221, mail: radek.kouba@egd.cz.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
 - Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

28. Bude dodrženo vyjádření EG.D., a.s., IČO 280 85 400 ze dne 15. 12. 2021, zejména:

- Stavba bude koordinována s přeložkou VTL – SO 510.

- Při provádění zemních a stavebních prací spojených s výstavbou a ostatních přilehlých ploch, budou dodrženy a respektovány podmínky „Vyjádření o existenci zařízení DS v provozování spol. EG.D, a.s., č.j. H18585-26153872 ze dne 1. 12. 2021, zejména:
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Alois Oškrda, tel.: 733670626, mail: alois.oskrda@egd.cz.
 - Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
 - Ohlášení jakéhokoli poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové linky 1239.
- 29. Bude dodrženo stanovisko Čevak, a.s., č.j. O21010121731 ze dne 1. 12. 2021, IČO 608 49 657, zejména
 - Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. - p. Kodada, tel. 606 913 111, cestmir.kodada@cevak.cz (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem). Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
 - V případě zásahu do vodohospodářských sítí budou veškeré stavební práce prováděny ve spolupráci s provozním střediskem ČEVAK a.s. Kaplice - p. Kolář, tel. 606 913 104. Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
- 30. Bude dodrženo vyjádření CETIN a.s., IČO 040 84 063 č.j. 625649/20 ze dne 4. 5. 2020.
- 31. Pozemky v rámci pole č. LPIS DPB 8101/1 budou po celou dobu výstavby přístupné pro zemědělskou techniku.
- 32. V případě vzniklých škod na plodinách na poli č. LPIS DPB 8101/1 vlivem provádění stavby „SO 110 Úprava křižovatky na Vyhlídce“ bude tato škoda kompenzována stavebníkem dle znaleckého posudku.
- 33. Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze trvale užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby.
- 34. Po dokončení stavby a po ukončení zkušebního provozu požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
- 35. Mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby bude sepsán zápis o předání stavby, jehož součástí bude výčet všech zjištěných vad a nedodělků. Tento zápis předloží stavebník stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 36. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží doklady o předepsaných zkouškách a revizích materiálů, doklady o nakládání s odpady, které vznikly při stavbě, dokumentaci skutečného provedení stavby, polohopisné a výškopisné zaměření dokumentace stavby s vyznačením hranic a parcelních čísel pozemků dotčených stavbou a pozemků souvisejících a to v tištěné i elektronické podobě (na vhodném nosiči ve formátu dgn apod.). Pokud dojde stavbou ke změně pozemkových hranic, doloží stavebník též vyhotovení oddělovacího geometrického plánu ke stavbě.

37. Stavba bude dokončena v roce 2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“):

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 659 93 390, Správa České Budějovice, kterého zastupuje na základě plné moci právnická osoba SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO 045 98 555

Odůvodnění

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, obdržel dne 20. 12. 2021 žádost stavebníka Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 659 93 390, Správa České Budějovice, kterého zastupuje na základě plné moci právnická osoba SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO 045 98 555, o vydání stavebního povolení na stavbu „SO 110 Úprava křižovatky na Vyhliďce“, v rámci stavby „Nový areál SSÚD Kaplice – úprava křižovatka na Vyhliďce“, na pozemcích 2040/7, 1885/36, 1885/35, 1885/34, 1885/32, 1885/32, 1881/12 a 2058 vše k.ú. Kaplice. V oznámení o zahájení řízení jsou uvedené jiná parcelní čísla pozemků, a to z důvodu toho, že po oznámení o zahájení řízení byl v katastru nemovitostí již zapsán geometrický plán č. 2682/211810/2021, z něhož vyplývá, že pozemek č. 2040/7 byl oddělen od pozemku parc. č. 2040, pozemek parc. č. 1885/36 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/7, pozemek parc. č. 1885/35 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/8, pozemek parc. č. 1885/34 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/9, pozemek parc. č. 1885/32 byl oddělen od pozemku parc. č. 1885/12 a pozemek parc. č. 1881/12 byl oddělen od pozemku parc. č. 1881/3. Tato změna nemá vliv na okruh účastníků řízení.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Stavební řízení bylo vedeno dle stavebního zákona a rovněž dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně určil ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, speciální stavební úřad upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Dne 18. 1. 2021 obdržel speciální stavební úřad námítky účastníka řízení právnické osoba AGS AGRO České Budějovice a.s., Trebízského 1217, 374 01 Trhové Sviny, IČO 482 44 379. Ve svých námítkách uvádí: „*Jako majitel pozemku v k.ú. Kaplice p. č. 1885/7 a uživatel celého dotčeného pole (LPIS DPB 8101/1) a ze zkušenosti s výstavbou dálnice D3 v okolí Českých Budějovic žádáme žadatele (Ředitelství silnic a dálnic ČR) o stanovisko a písemnou záruku ohledně případného výkupu pozemků a přístupu na obhospodařované pozemky v této oblasti. Žádáme o písemnou záruku žadatele, že pole bude po dobu výstavby a po zhotovení stavby stále přístupné bez žádných omezení. Žádáme písemnou záruku žadatele o kompenzaci za poškozené plochy u pozemků, kde bude proveden trvalý i dočasný zábor stavby, jelikož na obhospodařované pozemky máme uzavřené dlouhodobé nájmy. Požadujeme od žadatele písemnou záruku o kompenzaci za předčasné ukončení smluv na obhospodařované pozemky. Dále požadujeme kompenzaci za vzniklou škodu na plodinách. Požadujeme od žadatele písemnou záruku, že pozemky budou po celou dobu výstavby i po výstavbě volně přístupné pro zemědělskou techniku*“. Speciální stavební úřad si k výše uvedeným námítkám vyžádal stanovisko stavebníka. Z tohoto stanoviska, jež je součástí spisového materiálu je zřejmé, že předmětný pozemek parc. č. 1885/7 a cele dotčené pole (LPIS DPB 8101/1) bude přístupné po celou dobu stavby „Nový areál SSÚD Kaplice – úprava křižovatka na Vyhliďce“, a to i po jejím dokončení. Do podmínek tohoto rozhodnutí zdejší úřad uložil stavebníkovi podmínku č. 31, že předmětné pozemky budou po celou dobu provádění stavebního objektu „SO 110 Úprava křižovatky na Vyhliďce“ přístupné pro zemědělskou

techniku. V podmínce č. 32 speciální stavební úřad určil stavebníkovi, že v případě vzniklých škod na plodinách na poli č. LPIS DPB 8101/1 vlivem provádění stavby „SO 110 Úprava křižovatky na Vyhliďce“ bude tato škoda kompenzována stavebníkem dle znaleckého posudku. K námitce účastníka řízení, ve které požaduje písemnou záruku žadatele o kompenzaci za poškozené plochy u pozemků, kde bude proveden trvalý i dočasný zábor stavby a o kompenzaci za předčasné ukončení smluv na obhospodařované pozemky, stavební úřad uvádí, že dle stanoviska stavebníka je s tímto počítáno. Dále, ale k tomu musí Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství uvést, že vlastnická práva k pozemkům, na nichž má být stavba prováděna, ověřil zdejší speciální stavební úřad v katastru nemovitostí. Souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb dle § 184a odst. 1 stavebního zákona se v tomto stavebním řízení nedokládaly s odkazem na § 184a odst. 3 stavebního zákona, neboť pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbám pro požadovaný stavební záměr je stanoven účel vyvlastnění zákonem. V případě předmětné stavby se jedná o veřejně prospěšnou stavbu (§ 17 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích) a účel vyvlastnění je stanoven v § 17 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, dle kterého lze podle zvláštního právního předpisu (zákon o vyvlastnění) odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Stavební povolení lze tedy vydat i bez souhlasu vlastníků dotčených pozemků s odkazem na § 17 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích. Neznamená to však, že stavebník dané veřejně prospěšné stavby, pro kterou lze cizí pozemek vyvlastnit, může začít realizovat stavbu na cizím pozemku jen na základě získaného stavebního povolení. K provedení stavby vyžaduje právní řád dva tituly, veřejnoprávní titul podle stavebního zákona, v tomto případě stavební povolení, a soukromoprávní titul podle občanského zákoníku (právo stavby, věcné břemeno, smlouva o výstavbě).

Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, speciální stavební úřad upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy byla též dána možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí. Této možnosti z jejich strany rovněž využito nebylo.

Speciální stavební úřad pojal dle ust. § 109 stavebního zákona za účastníky stavebního řízení:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Stavebník:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 659 93 390, Správa České Budějovice, kterého zastupuje na základě plné moci právnická osoba SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO 045 98 555

Účastníci řízení podle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

- Město Kaplice
- AGS AGRO České Budějovice a.s., Trebízského 1217, 374 01 Trhové Sviny
- Haisová Iveta, 1. Máje 776, 382 41 Kaplice
- Hammer Jaroslav, Kaplice – nádraží 106, 382 42 Strítěž
- Hammer Josef, Mánesova 86/16, 370 01 České Budějovice
- Hammer Petr, Rozpoutí 1, 382 42 Kaplice
- Korbelová Anna, K Zámečku 951, 382 42 Kaplice
- Mikeš Petr, Blansko 108, 382 42 Kaplice
- Jílek Zdeněk, Hradiště 16, 382 42 Kaplice
- Charvát Jaroslav, 382 41 Soběnov 11
- Nosková Jana, Malšské údolí 252, 382 42 Kaplice

- Pokorný Jindřich, Pohorská 476, 382 42 Kaplice
- Pokorný Miroslav, 1. máje 761, 384 42 Kaplice
- Technické služby Kaplice spol. s r.o., Bělídlo 180, 382 41 Kaplice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dle § 112 stavebního zákona se v případě řízení s velkým počtem účastníků tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

- k.ú. Kaplice
1878, 1880/1, 1881/8, 1881/, 1881/11, 1221/8, 1226/2, 1226/3, 1233/4, 1234/1, 1234/53, 1221/1, 1221/9, 1226/4, 1233/6, 1305, st. 122, st. 1234/19, st. 1234/21, st. 1234/22, st. 1234/23, st. 1234/25, st. 1234/27, st. 1234/29, st. 1234/30

Způsob doručování písemností v řízení:

Podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž tito účastníci byly poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Byl doložen pod č.j. MěÚK/31862/2021 souhlas MěÚ Kaplice, stavebního úřadu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, že předmětná stavba je v souladu s vydaným rozhodnutím o umístění stavby č.j. MěÚK/05669/2020.

Během stavebního řízení shromáždil speciální stavební úřad tyto stanoviska, rozhodnutí a vyjádření:

- Souhlas MěÚ Kaplice, stavební úřad, č.j. MěÚK/31862/2021 ze dne 25. 11. 2021
- Stanovisko MěÚ Kaplice, odboru dopravy a silničního hospodářství, č.j. MěÚK/27630/2021 ze dne 12. 10. 2021
- Koordinované stanovisko MěÚ Kaplice, odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče, č.j. MěÚK/28253/2021 ze dne 18. 11. 2021
- Souhrnné vyjádření Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j. KUJCK 116275/2021 ze dne 24. 11. 2021
- Závazné stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, č.j. KUJCK 146740/2019 ze dne 22. 1. 2019
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce nakládáním s majetkem, č.j. 121772/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 30. 11. 2021
- Stanovisko Policie ČR, KŘP JČK, OSDP České Budějovice, č.j. KRPC 137518-1/ČJ-2021-0200DP ze dne 6. 12. 2021
- Vyjádření EG.D, a.s., IČO 280 85 400, ze dne 14. 12. 2021
- Vyjádření EG.D, a.s., IČO 280 85 400 ze dne 15. 12. 2021
- Stanovisko Čevak, a.s., č.j. O21010121731 ze dne 1. 12. 2021
- Vyjádření CETIN a.s., IČO 040 84 063 č.j. 625649/20 ze dne 4. 5. 2020
- Vyjádření Technických služeb Kaplice spol. s r.o., IČO 639 07 992 ze dne 11. 6. 2020
- Závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 35267/2021/HP CK-JH-PT ze dne 2. 11. 2021
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, č.j. HSCB-3928-8/2016 UO-CK
- Vyjádření Města Kaplice, č.j. MěÚK/27253/2021 ze dne 22. 10. 2021

V průběhu stavebního řízení přezkoumal speciální stavební úřad předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že předložená projektová dokumentace byla zpracována osobami s příslušnou autorizací a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných zájmů s důrazem na řádný průběh provádění stavby, s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu inženýrských sítí a bezpečnost práce při provádění stavebních prací.

Na základě požadavku Krajské hygienické stanice byla stanovena podmínka č. 25, že stavebník musí požádat o zkušební provoz, o který bude požádáno po uvedení celé stavby „Nový areál SSÚD Kaplice – úprava křižovatka na Vyhliďce“ do užívání. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, která může být ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona užívána na základě kolaudačního souhlasu, stanovil stavební úřad podmínku trvalého užívání stavby až po vydání kolaudačního souhlasu.

V průběhu stavebního řízení nebyly zjištěny důvody, které by bránily vydání stavebního povolení. Proto bylo rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání k Ministerstvu dopravy ve lhůtě do 15 dnů od jeho oznámení. Odvolání se podává u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká. Odvoláním lze napadnout podle § 82 odst. 1 správního řádu výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci. Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Mária Čejková

vedoucí oddělení silničního hospodářství

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a na úřední desce Městského úřadu Kaplice. Patnáctý den po vyvěšení je den doručení, dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Rozhodnutí bude rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude rozhodnutí zasláno zpět Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ – bude předáno po nabytí právní moci rozhodnutí

Vydání tohoto stavebního povolení je osvobozeno od správního poplatku, neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pozemní komunikace realizovanou státem (pol. č. 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích).

Obdrží:**Účastníci řízení – doručí se do datové schránky:**

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 659 93 390 prostřednictvím **SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4**
- Město Kaplice

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

- AGS AGRO České Budějovice a.s., Trebízského 1217, 374 01 Trhové Sviny
- Haisová Iveta, 1. Máje 776, 382 41 Kaplice
- Hammer Jaroslav, Kaplice – nádraží 106, 382 42 Střítež
- Hammer Josef, Mánesova 86/16, 370 01 České Budějovice
- Hammer Petr, Rozpoutí 1, 382 42 Kaplice
- Korbelová Anna, K Zámečku 951, 382 42 Kaplice
- Mikeš Petr, Blansko 108, 382 42 Kaplice
- Jílek Zdeněk, Hradiště 16, 382 42 Kaplice
- Charvát Jaroslav, 382 41 Soběnov 11
- Nosková Jana, Malšské údolí 252, 382 42 Kaplice
- Pokorný Jindřich, Pohorská 476, 382 42 Kaplice
- Pokorný Miroslav, 1. máje 761, 384 42 Kaplice
- Technické služby Kaplice spol. s r.o., Bělídlo 180, 382 41 Kaplice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Účastníci, kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- k.ú. Kaplice
1878, 1880/1, 1881/8, 1881/, 1881/11, 1221/8, 1226/2, 1226/3, 1233/4, 1234/1, 1234/53, 1221/1, 1221/9, 1226/4, 1233/6, 1305, st. 122, st. 1234/19, st. 1234/21, st. 1234/22, st. 1234/23, st. 1234/25, st. 1234/27, st. 1234/29, st. 1234/30

Dotčené orgány a ostatní doručí se do datové schránky:

- Policie ČR, KŘ policie JČ kraje, odbor SDP, Lannova 26, 370 74 České Budějovice
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
- Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková
- Krajská hygienická stanice JČ kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- Hasičský záchranný sbor JČ kraje, územní odbor Český Krumlov
- MěÚ Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče
- MěÚ Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství
- MěÚ Kaplice, odbor stavební úřad

S žádostí na vyvěšení na úřední desku:

- Krajský úřad – Jihočeský kraj, se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po dobu 15 dnů zde
- MěÚ Kaplice se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po dobu 15 dnů