

**Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M.**

Exekutorský úřad Klatovy

adresa: Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

tel.: 376310088, 376324085

e-mail: podatelna@euk.cz

datová schránka: jckg8qd

internetové stránky: www.euk.cz

č. j. 120 EX 15564/19-32

v.s. oprávněný: 1556419

č.j. oprávněný: 0098EX3319

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	JAN PELDERL, Ke Kozákům 164, 38232, Velešín, r.č.620418/0763
Manžel povinného: zastoupený:	MARCELA PELDERLOVÁ, Ke Kozákům 164, 38232, Velešín, r.č.655713/2021
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	10 755,00 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Regionální pobočka Plzeň, pobočka pro Jihočeský kraj - RP Plzeň pro C, Žižkova 22, 37001, České Budějovice, IČ 41197518
Nemovitá věc - spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	Uvedeno ve výroku I.
pověření Okresní soud v Českém Krumlově, č.j. 13 EXE 1094/2019-34, ze dne 21.08.2019	
Exekuční titul: platební výměr č.j. 6340000366, který vydal VZP ČR dne 21.12.2018 a vykonatelným dne 08.02.2019	

* Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného a manžela/ky povinného ve společném jmění manželů, a to:

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545821 Velešín

Kat.území: 777854 Velešín

List vlastnictví: 1162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

SJM, podíl 1/2

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

zem.stav

St. 512/1, LV 1157

St. 512/2, LV 766

St. 512/4, LV 614

St. 512/5, LV 2219

St. 512/6, LV 1156

a dále nemovité věci ve vlastnictví jen povinného:

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545821 Velešín

Kat.území: 777820 Prostřední Svínice-Holkov

List vlastnictví: 425

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

podíl 1/6

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
866/2	971	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
866/12	1028	ostatní plocha	nepłodná půda	
880/3	28	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545821 Velešín

Kat.území: 777854 Velešín

List vlastnictví: 425

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

podíl 1/6

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 140	312	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velešín, č.p. 107, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 140				
233/19	8	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond
1730/5	55	orná půda		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond
1756/6	2138	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond
1756/7	1427	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond
1756/13	4859	trvalý travní porost		ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond
1771/11	38	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
1805/7	20	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
1805/8	37	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně
1812/3	40	ostatní plocha	ostatní komunikace	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně

k vymožení pohledávky oprávněného, jejího příslušenství a nákladů exekuce.

II. Povinnému a manželovi/ce povinného se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému a manželovi/ce povinného se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný, případně manžel povinného, odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce kdykoli v průběhu řízení, nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu, manželu povinného a povinnému.

V Klatovech dne 2.9.2019

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Vyřizuje: Petra Breuová

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžitě povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	3 000,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (2.9.2019)	0,00 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	1 000,00 Kč
4	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	4 000,00 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	100,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	2 000,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	1 155,00 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	6 755,00 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	10 755,00 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

úrok z prodlení, jiný úrok, smluvní pokuta, penále nebo jiné příslušenství pohledávky, které přirůstá denně	0,00 Kč
---	---------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)***, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 209439719/0300, variabilní symbol 1556419,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora ,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 209439719/0300, variabilní symbol 1556419.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Dalimil Mika, LL.M., exekutorského úřadu Klatovy:

Pondělí – čtvrtek: 08:00 - 12:00 hod. a 13:00 - 15:00 hod.

Pátek: 08:00 – 12:00 hod.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.